

PLANUL URBANISTIC GENERAL

COMUNA NĂPRADEA

SITUAȚIA EXISTENTĂ DISFUNCȚIONALITĂȚII

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITE CADASTRALE
- CURBE DE NIVEL
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICAREA

- ZONE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
- PĂDURI
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- APE
- TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII)

CĂI DE COMUNICAȚIE

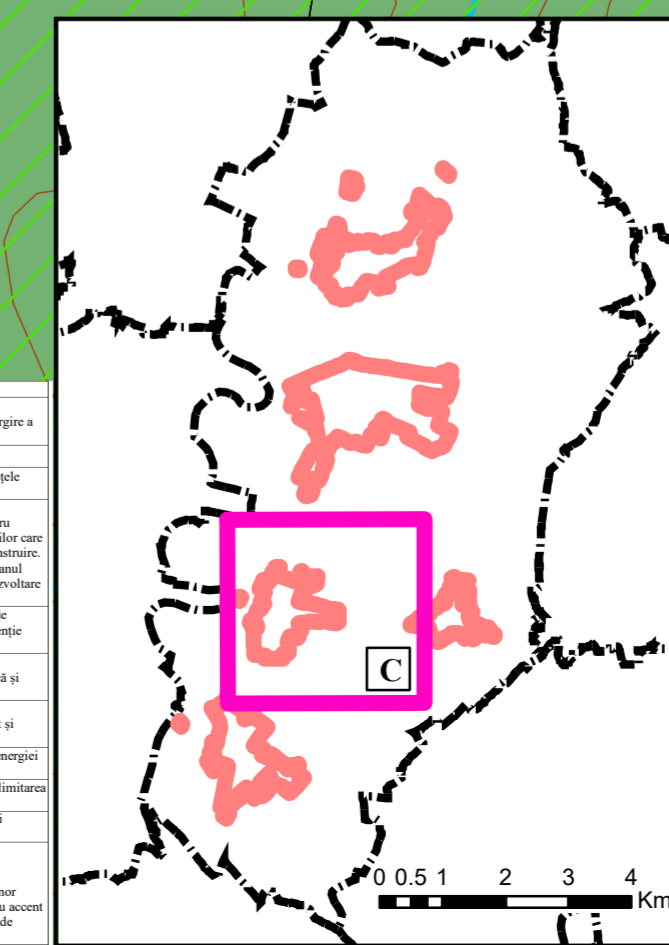
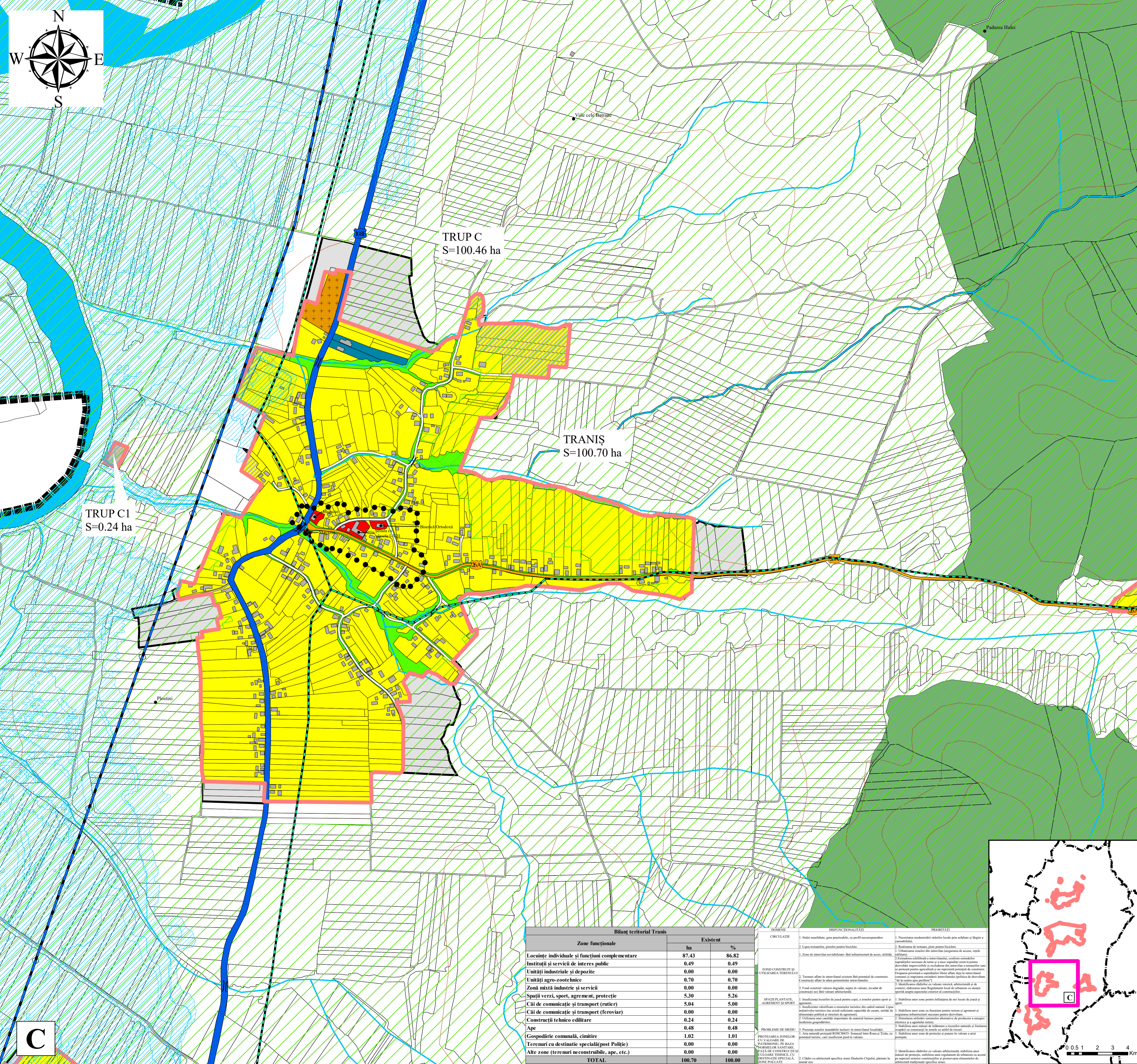
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE

ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE

- ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ- ROSCI0435- Someșul între Rona și Țicău

ALTELE

- CONSTRUCȚII
- TERENURI PROPUSE A FI SCOASE DIN INTRAVILAN
- SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- || POD
- LEA 400 kV
- LEA 20kV



Bilanț teritorial Trans		
Zone funcționale	ha	Existent %
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	87.43	86.82
Instituții și servicii de interes public	0.49	0.49
Unități industriale și depozite	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.70	0.70
Zonă mixtă industrie și servicii	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	5.30	5.26
Căi de comunicație și transport (rutier)	5.04	5.00
Căi de comunicație și transport (feroviar)	0.00	0.00
Construcții tehnico-edilitare	0.24	0.24
Ape	0.48	0.48
Gospodărie comună, cimitire	1.02	1.01
Terenuri cu destinație specială (post Policie)	0.00	0.00
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	0.00	0.00
TOTAL	100.70	100.00

PROBLEME DE MEDIU	CAUZE	PROIECȚIA ZONELOR DE VALORI DE	PĂTRUNDERI PE RAZA	PROIECȚIA ZONELOR DE	PROIECȚIA ZONELOR DE
1. Situația actuală în ceea ce privește mediul este...	2. Căile de comunicație sunt...	3. Necesitatea modernizării...	4. Necesitatea...	5. Necesitatea...	6. Necesitatea...

PROIECTANT GENERAL S.C. IMPACT PROJECT STUDIO S.R.L. BAIA MARE		BENEFICIAR: Comuna NĂPRADEA		PROIECT NR. I2022-001
SCARA 1:5.000		DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL		FAZA P.U.G.
DATA 2022		TITLU: SITUAȚIA EXISTENTĂ DISFUNCȚIONALITĂȚII Sat TRANȘ		PLAȘA 2C

C