



Coordonare Stereo 70- Biserica de lemn Adormirea Maicii Domnului

0	374807.405	649301.516
1	374818.941	649301.198
2	374819.047	649295.589
3	374807.405	649295.801

Coordonate Stereo 70 - Zonă de protecție propusă

Nr.	X	Y
0	374849.200	649302.439
1	374849.338	649302.389
2	374852.721	649301.153
3	374845.414	649289.330
4	374831.456	649255.076
5	374809.843	649275.606
6	374779.034	649303.334
7	374765.730	649311.317
8	374760.828	649318.599
9	374762.859	649322.660
10	374757.747	649327.982
11	374768.132	649338.777
12	374768.171	649338.729
13	374768.271	649338.616
14	374782.740	649323.034
15	374783.121	649322.688
16	374783.130	649322.683
17	374782.556	649322.413
18	374796.811	649315.533
19	374796.993	649315.446
20	374809.742	649309.881
21	374809.916	649309.811
22	374810.340	649309.691
23	374821.595	649307.384
24	374821.677	649307.369
25	374823.823	649307.347
26	374827.456	649306.639
27	374833.088	649305.930
28	374845.511	649303.786
29	374848.002	649302.855



PLANUL URBANISTIC GENERAL COMUNA NĂPRADEA REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE

LEGENDĂ

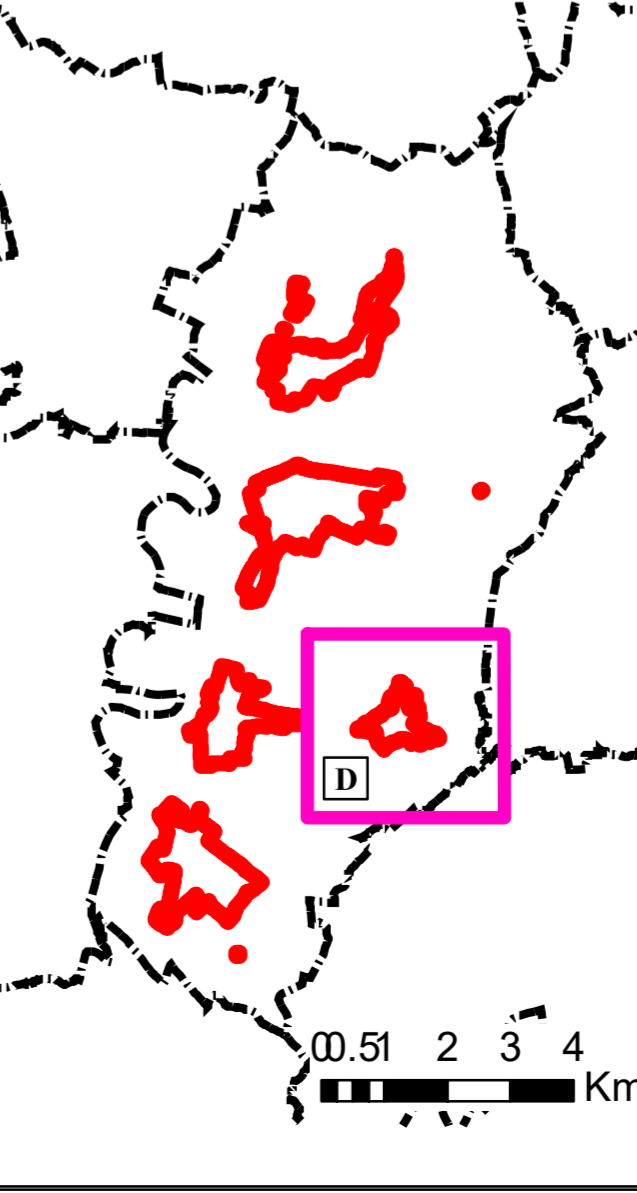
- ### LIMITE
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITE CADASTRALE
 - CURBE DE NIVEL
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - CONSTRUCȚII
 - CONSTRUCȚII CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
 - MONUMENT ISTORIC BISERICA DE LEMN ADORMIREA MAICII DOMNULUI SJ-II-m-A-05141
- ### ZONIFICAREA
- ZONE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - APE
 - PĂDURI
 - TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII)
 - ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ- ROSCI0435- Someșul între Rona și Țicău; ROSPA0114- Cursul mijlociu al Someșului
- ### CĂI DE COMUNICAȚIE
- DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE
- ### ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE
- ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU- MONUMENT ISTORIC
 - ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE DJ 20m, DC 18m
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE LEA 20KV
- ### ALTELE
- POD
 - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20KV

SAT VĂDURELE
S= 49.83 ha

TRUP D
S=49.83 ha

Bilanț teritorial Vădurele

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	44.22	83.69	46.35	92.70
Instituții și servicii de interes public	0.44	0.83	0.10	0.52
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	5.30	10.03	0.54	1.09
Căi de comunicație și transport (rutier)	2.09	3.96	2.05	4.11
Căi de comunicație și transport (feroviar)	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcții tehnico edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.31	0.59	0.31	0.62
Gospodărie comunală, cimitire	0.48	0.91	0.48	0.96
Terenuri cu destinație specială(post Poliție)	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	52.84	100.00	49.83	100.00



D

PROIECTANT GENERAL S.C. IMPACT PROIECT STUDIO S.R.L. BAIA MARE		BENEFICIAR: Comuna NĂPRADEA		PROIECT NR. 12022-001
DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL		TITLU: REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE sat VĂDURELE		FAZA P.L.G.
SCARA 1:5.000	DATA 2022	PLANSĂ 3D		