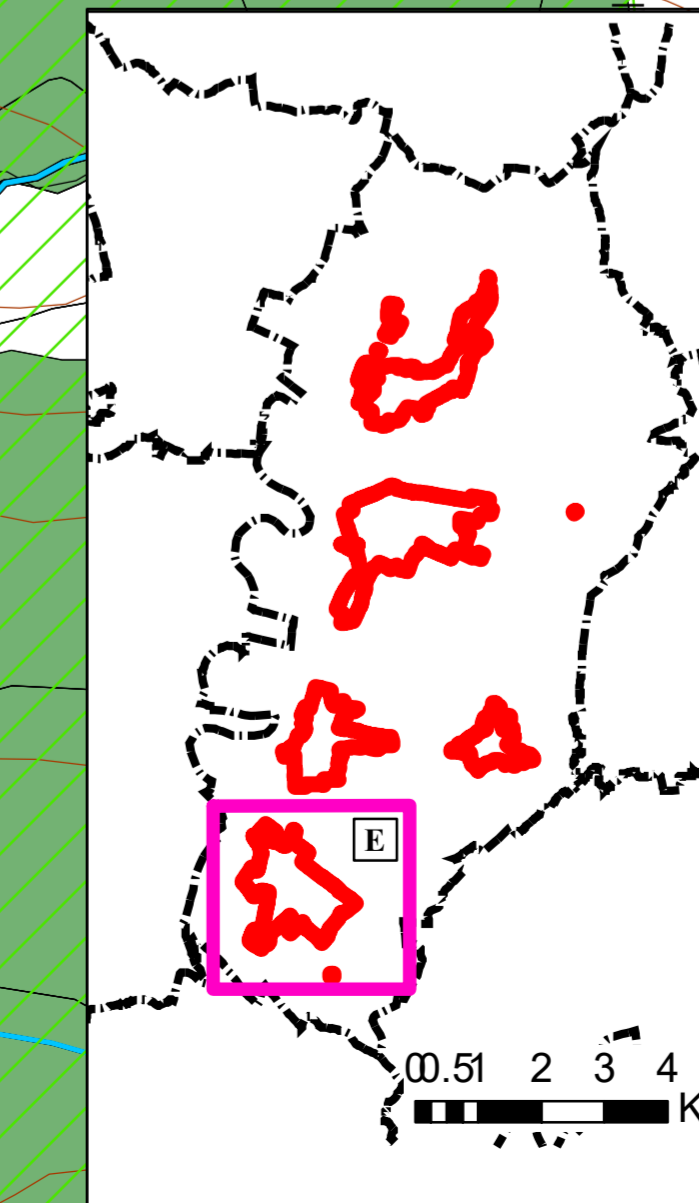


PLANUL URBANISTIC GENERAL COMUNA NĂPRADEA REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE

LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITE CADASTRALE
 - CURBE DE NIVEL
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - CONSTRUCȚII
 - CONSTRUCȚII CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
- ZONIFICAREA**
- ZONE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - APE
 - PĂDURI
 - TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII)
 - ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ- ROSCI0435- Someșul între Rona și Țicău; ROSPA0114- Cursul mijlociu al Someșului
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE
- ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE DJ 20m, DC 18m (din axul drumului)
 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE, LEA 20kV= 24m, 400kV=75m
- ALTELE**
- LEA 400 kV
 - LEA 20kV
 - POD
 - DIG- PROPUS



E

Bilanț teritorial Someș-Guruslău

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	102.15	85.11	141.86	88.14
Instituții și servicii de interes public	1.88	1.57	1.45	0.90
Unități industriale și depozite	0.50	0.42	2.33	1.45
Unități agro-zootehnice	3.70	3.08	0.00	0.00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	4.90	4.08	6.01	3.73
Căi de comunicație și transport (rutier)	4.81	4.01	5.89	3.66
Căi de comunicație și transport (feroviar)	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcții tehnico edilitare	0.31	0.26	0.25	0.16
Ape	0.64	0.53	0.88	0.55
Gospodărie comunală, cimitire	1.13	0.94	2.27	1.41
Terenuri cu destinație specială(post Poliție)	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	120.02	100.00	160.94	100.00

PROIECTANT GENERAL S.C. IMPACT PROIECT STUDIO S.R.L. BAIA MARE		BENEFICIAR: Comuna NĂPRADEA		PROIECT NR. 12022-001
PROIECTANT arhitect urbanist FLORUȚ FLOREN DAN		DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL		FAZA P.L.G.
TITLU: REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE sat SOMEȘ-GURUSLĂU		PLANSĂ 3E		