

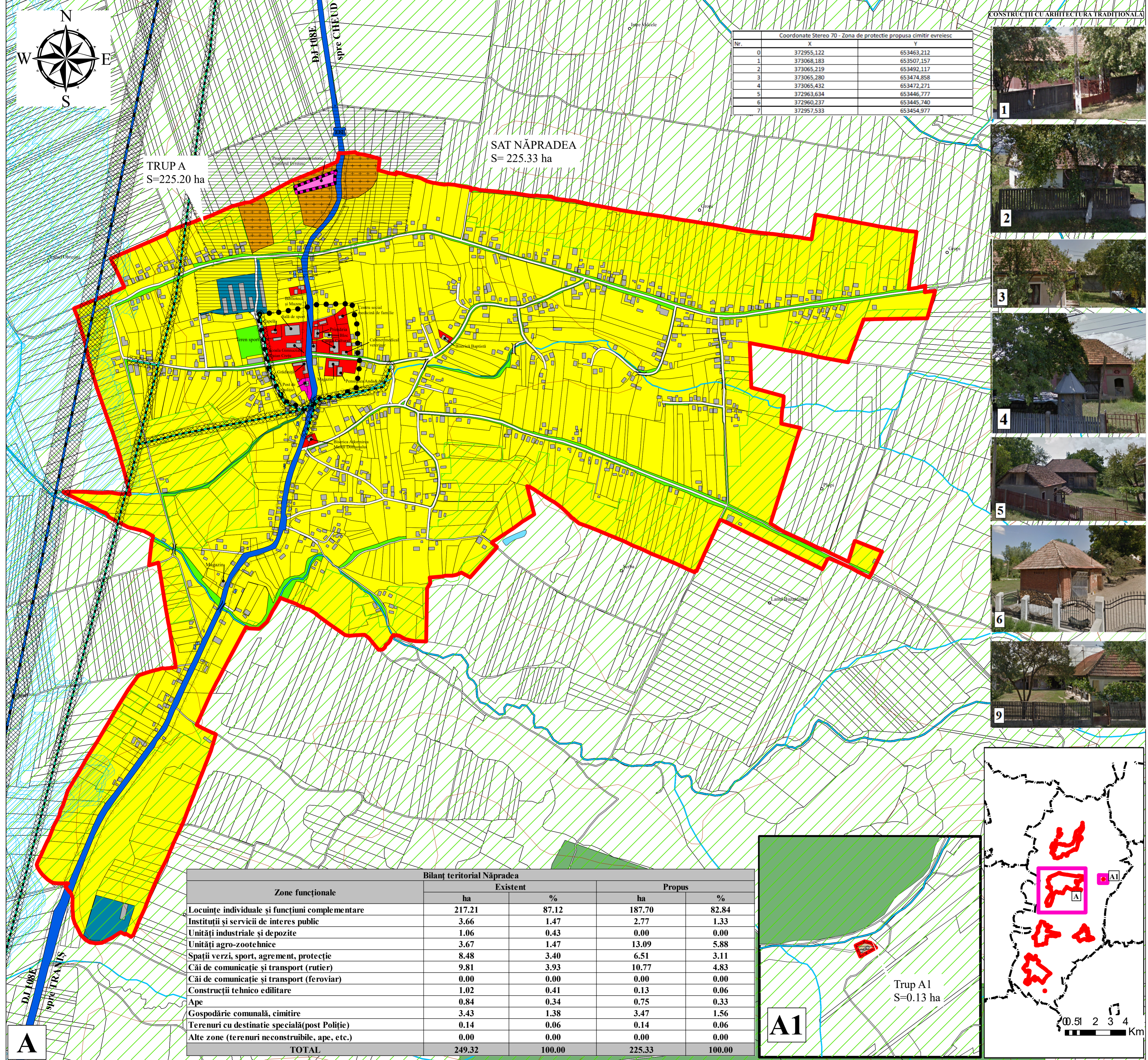
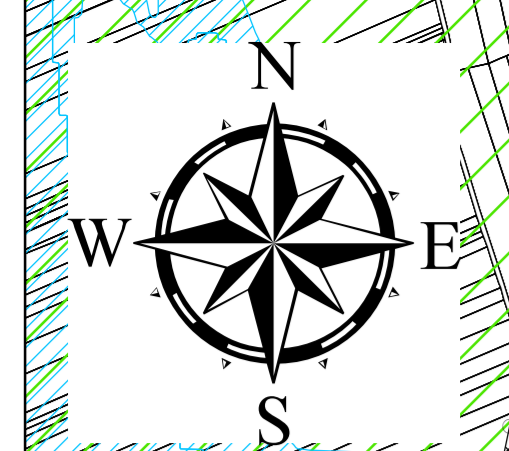
PLANUL URBANISTIC GENERAL COMUNA NĂPRADEA REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE

LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITE CADASTRALE
 - CURBE DE NIVEL
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - CONSTRUCȚII
- ZONIFICAREA**
- ZONE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (SEDIU POLIȚIE)
 - APE
 - PĂDURI
 - TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII)
 - ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ- ROSCI0435- Someșul între Rona și Țicău; ROSPA0114- Cursul mijlociu al Someșului
 - CONSTRUCȚII CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
 - OBIECTIV PROPUȘ PENTRU CLASAREA PE LISTA MONUMENTELOR ISTORICE
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE
- ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIV PROPUȘ PENTRU CLASARE PE LISTA LMI
 - ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE DJ 20m, DC 18m (din axul drumului)
 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE, LEA 20kV= 24m, 400kV=75m
- ALTELE**
- LEA 400 kV
 - LEA 20kV
 - POD
 - DIG- PROPUȘ



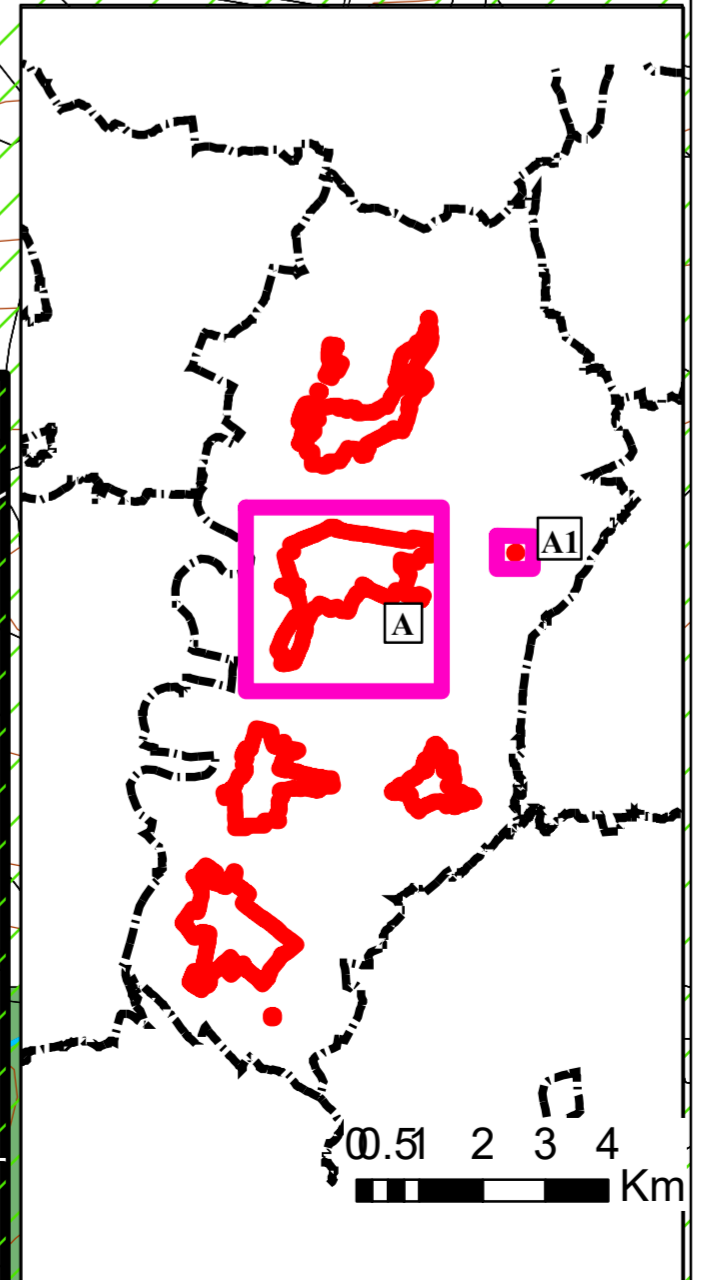
Nr.	X	Y
0	372955.122	653463.212
1	373068.183	653507.157
2	373065.219	653492.117
3	373065.280	653474.858
4	373065.432	653472.271
5	372963.634	653446.777
6	372960.237	653445.740
7	372957.533	653454.977



TRUP A
S=225.20 ha

SAT NĂPRADEA
S= 225.33 ha

Trup A1
S=0.13 ha



Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	217.21	87.12	187.70	82.84
Instituții și servicii de interes public	3.66	1.47	2.77	1.33
Unități industriale și depozite	1.06	0.43	0.00	0.00
Unități agro-zootehnice	3.67	1.47	13.09	5.88
Spații verzi, sport, agrement, protecție	8.48	3.40	6.51	3.11
Căi de comunicație și transport (rutier)	9.81	3.93	10.77	4.83
Căi de comunicație și transport (feroviar)	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcții tehnico edilitare	1.02	0.41	0.13	0.06
Ape	0.84	0.34	0.75	0.33
Gospodărie comunală, cimitire	3.43	1.38	3.47	1.56
Terenuri cu destinație specială(post Poliție)	0.14	0.06	0.14	0.06
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	249.32	100.00	225.33	100.00

A

PROIECTANT GENERAL S.C. IMPACT PROIECT STUDIO S.R.L. BAIA MARE	BENEFICIAR: Comuna NĂPRADEA	PROIECT NR. 12022-001
SCARA 1:5.000	DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL	FAZA P.L.G.
TITLU: REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE sat NĂPRADEA	PLANSĂ 3A	