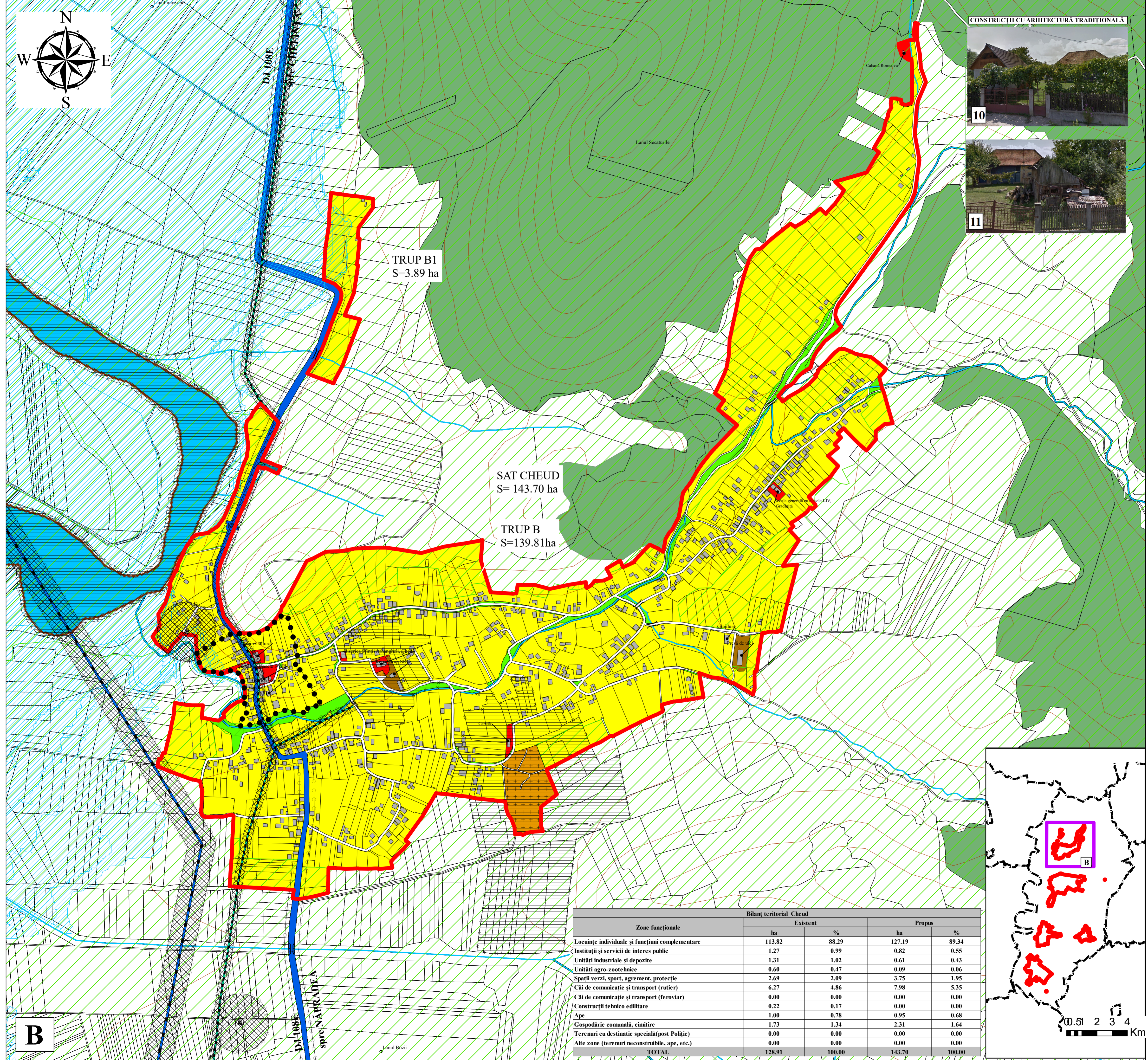


PLANUL URBANISTIC GENERAL COMUNA NĂPRADEA REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE

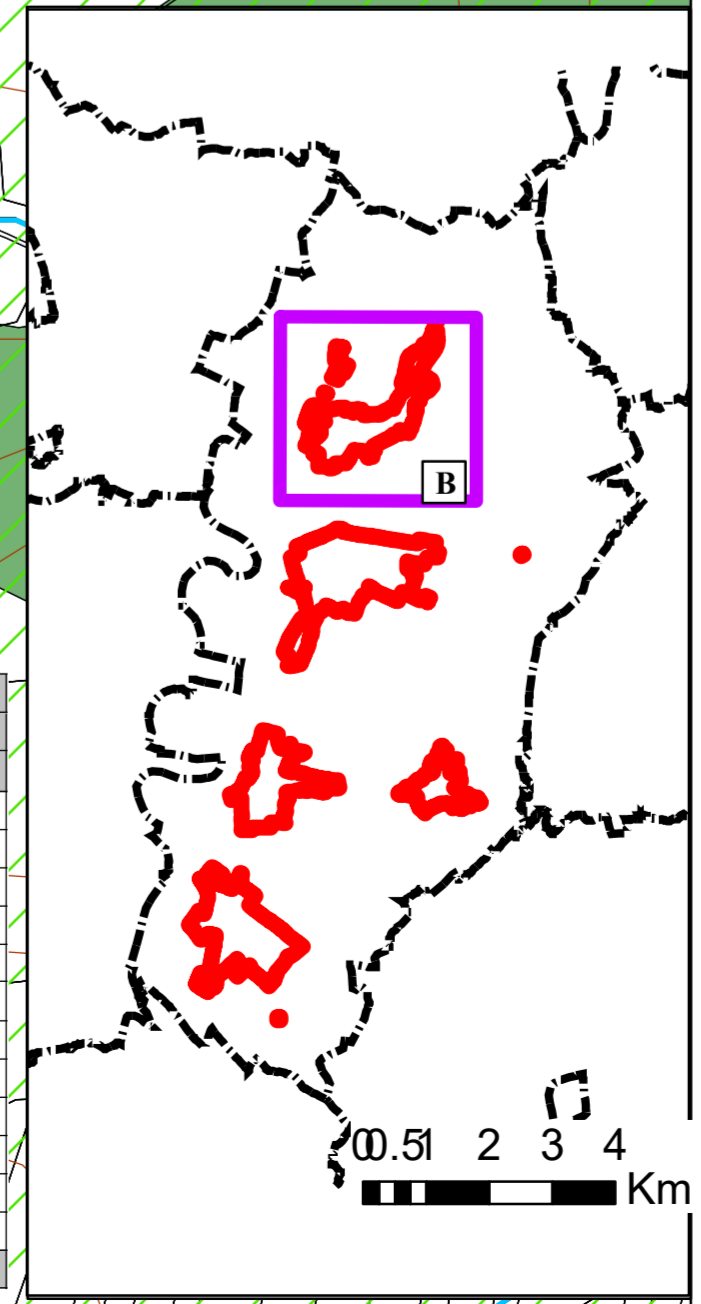
LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITE CADASTRALE
 - CURBE DE NIVEL
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - CONSTRUCȚII
 - CONSTRUCȚII CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
- ZONIFICAREA**
- ZONE PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
 - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - APE
 - PĂDURI
 - TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII)
 - ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ- ROSCI0435- Someșul între Rona și Țicău; ROSPA0114- Cursul mijlociu al Someșului
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - STRADĂ / DRUM DE EXPLOATARE
- ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE DJ 20m, DC 18m (din axul drumului)
 - ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE, LEA 20kV= 24m, 400kV=75m; antena GSM150m
- ALTELE**
- LEA 400 kV
 - LEA 20kV
 - POD
 - DIG- PROPUȘ
 - ANTENE GSM



Bilanț teritorial Cheud

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	113.82	88.29	127.19	89.34
Instituiții și servicii de interes public	1.27	0.99	0.82	0.55
Unități industriale și depozite	1.31	1.02	0.61	0.43
Unități agro-zootehnice	0.60	0.47	0.09	0.06
Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.69	2.09	3.75	1.95
Căi de comunicație și transport (rutier)	6.27	4.86	7.98	5.35
Căi de comunicație și transport (feroviar)	0.00	0.00	0.00	0.00
Construcții tehnico edilitare	0.22	0.17	0.00	0.00
Ape	1.00	0.78	0.95	0.68
Gospodărie comună, cimitire	1.73	1.34	2.31	1.64
Terenuri cu destinație specială (post Poliție)	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	128.91	100.00	143.70	100.00



B

PROIECTANT GENERAL S.C. IMPACT PROJECT STUDIO S.R.L. BAIA MARE		BENEFICIAR: Comuna NĂPRADEA		PROIECT NR. 12022-001
SCARA 1:5.000		DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL		FAZA P.L.G.
TITLU: REGLEMENTĂRI URBANISTICE- ZONIFICARE sat CHEUD		PLANSĂ 3B		