

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**COMUNA NĂPRADEA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 35**

**Din 28 aprilie 2022**

privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Integrat în NĂPRADEA”

Consiliul Local al Comunei Năpradea, Judetul SĂLAJ

Având în vedere:

–expunerea de motive a primarului Comunei Năpradea nr. 2980 din 27.04.2022 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;

–raportul compartimentului de contabilitate nr. 2981 din 27.04.2022;

- Lansarea , ca urmare a nevoilor identificate la nivelul comunităților cu tip de marginalizare peste medie și severă, a apelului de proiecte de tip necompetitiv și care se adresează solicitanților de finanțare care se regăsesc pe Lista celor 139 comunități cu tip de marginalizare peste medie și severă (*Anexa 14 la Ghidul specific al Solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 -Investiții În infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile În ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin accesul la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 - Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, În special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea B -Centre comunitare integrate*),

Avand in vedere prevederile art. 129 si art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art 196. Alin (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

Art 1. Se aprobă proiectul „Centru Comunitar Integrat în NĂPRADEA” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Obiectiv specific 8.1 B, apelul de proiecte P.O.R./8/8.1/B/1/7 regiuni.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Centru Comunitar Integrat în NĂPRADEA” în cuantum de 477640,20 lei (inclusiv TVA) si durata totală a proiectului de 16 luni.

Art 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Comunei NĂPRADEA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea totală eligibilă a proiectului, în cuantum de 9552,80 lei , reprezentând cofinanțarea proiectului „Centru Comunitar Integrat în NĂPRADEA”.

Art 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Centru Comunitar Integrat în NĂPRADEA” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local .

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectului și indicatorii tehnico-economici anexate prezentei, în faza de SF/DALI.

Art. 7. Se împuternicește dl./dna. Fodor Vasile - reprezentant legal al Comunei NĂPRADEA să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele localității NĂPRADEA.

Art 8. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se imputerniceste domnul Fodor Vasile, primarul Comunei Napradea.

Art 9. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Dosar hotărâri;
- Primarul comunei;
- Locuitorii comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**BUTAS TRAIAN MIRCEA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**



Beneficiar: U.A.T. NAPRADEA, Judetul SALAJ  
Denumire: „CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
Adresa: Comuna NAPRADEA, Sat. NAPRADEA, Jud. SALAJ  
Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL

„CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”

Ad=90,30 mp  
În lei / euro la cursul BNR 4 9494  
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	966.26	183.59	1,149.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>966.26</b>	<b>183.59</b>	<b>1,149.85</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>6,235.45</b>	<b>1,184.75</b>	<b>7,420.20</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	623.55	118.47	742.02
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	45.15	8.58	53.73
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,250.00	427.50	2,677.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,750.00	2,232.50	13,982.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.7.2	Audit financiar	500.00	95.00	595.00
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	980.00	186.20	1,166.20
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>29,648.70</b>	<b>5,633.25</b>	<b>35,281.95</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	277,130.70	52,654.83	329,785.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,160.50	600.50	3,761.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15,621.90	2,968.16	18,590.06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	35,550.00	6,754.50	42,304.50
4.6	Active necorporale	9,240.00	1,755.60	10,995.60
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>340,703.10</b>	<b>64,733.59</b>	<b>405,436.69</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	1,635.08	310.67	1,945.75
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,496.51	284.34	1,780.85



5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	138.57	26.33	164.90
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,519.59	64.73	3,584.32
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,444.95	0.00	1,444.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	288.99	0.00	288.99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,444.95	0.00	1,444.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	340.70	64.73	405.43
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18,877.68	3,586.76	22,464.44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	300.00	57.00	357.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>24,332.35</b>	<b>4,019.16</b>	<b>28,351.51</b>
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>401,685.86</b>	<b>75,754.34</b>	<b>477,440.20</b>
Din care C + M		288,989.42	54,908.01	343,897.43

Data:  
2022

Intocmit,  
SC YARDMAN SRL  
Adm. Eugen SODREANU



Beneficiar: U.A.T. NAPRADEA, Judetul SALAJ  
 Denumire: „CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
 Adresa: Comuna NAPRADEA, Sat. NAPRADEA, Jud. SALAJ  
 Faza: S.F.

„CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
 PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

În lei / euro la cursul BNR 4.94940 lei/euro 0  
 cota T.V.A. 0.1900

	Val. Tot. LEI cu TVA	Val. Tot. Euro cu TVA	INDICE	
			Euro/m cu TVA	Euro/m fara TVA
VALOARE INVESTITII <span style="float: right;">din care:</span>	477,640.20	96,504.67	1,068.71	899.21
CONSTRUCTII MONTAJ	343,897.43	69,482.65	769.46	646.61
2.DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI	luni	12	investitia specifica	
3.CAPACITATI	Suprafata	90.30	C+M cu Tva 3,808.39 lei/m <sup>2</sup>	

Data:  
2022

Intocmit,  
 SC YARDMAN SRL  
 Adm. Eugen CODREANU





Beneficiar:  
Denumire:  
Adresa:  
Faza:

U.A.T. NAPRADEA, Judetul SALAJ  
„CENTRU COMUNITAR INTEGRAT”  
Comuna NAPRADEA, Sat. NAPRADEA, Jud. SALAJ  
S.F.

GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI

GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI	Luni											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Asistenta tehnica												
Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului												
Construcții și instalații												
Montaj utilaje tehnologice												
Dotari												
Organizarea de santier lucrari de constructii												

Data:  
2022

Intocmit,  
SC YARDMAN SRL  
Eugen CODREANU

